



Anhang zur Studienordnung Master of Science in Facility Management

an der Zürcher Hochschule für Angewandte Wissenschaften (ZHAW), Departement Life Sciences und Facility Management

Gestützt auf § 2 der Rahmenprüfungsordnung für Bachelor- und Masterstudiengänge an der Zürcher Hochschule für Angewandte Wissenschaften (ZHAW) vom 29. Januar 2008 genehmigt die Hochschulleitung den nachfolgenden Anhang zur Studienordnung für den Masterstudiengang in Facility Management des Departements Life Sciences & Facility Management vom 24. März 2011

30.08.2011 erstmals durch Hochschulleitung beschlossen

14.04.2015 letztmals Revision durch HSL beschlossen



1. Allgemeines

Dieser Anhang zur Studienordnung (SO) vom 24. März 2011 regelt in Ergänzung zur Rahmenprüfungsordnung für Bachelor- und Masterstudiengänge an der Zürcher Hochschule für Angewandte Wissenschaften den Masterstudiengang in Facility Management.

Es werden im Folgenden Spezifikationen des Studienganges zu einzelnen Abschnitten definiert.

2. Studiengang Master of Science in Facility Management

2.1 Zulassung (Studienordnung: §§ 8-11)

Die Zulassungsvoraussetzungen sind in der Studienordnung für den Masterstudiengang in Facility Management an der Zürcher Hochschule für Angewandte Wissenschaften festgehalten.

2.1.1 Aufnahmeverfahren

Das Aufnahmeverfahren umfasst die Prüfung der allgemeinen Zulassungsvoraussetzungen, die Eignungsabklärung bzw. die erweiterte Eignungsabklärung sowie allenfalls zusätzliche Ergänzungsleistungen oder Kompetenznachweise.

2.1.2 Allgemeine Zulassungsvoraussetzungen

Gestützt auf SO § 8 Abs. 1 werden Personen mit folgenden Qualifikationen zur Eignungsabklärung zugelassen:

- Bachelor of Science in Facility Management mit Note 5 und höher gemäss dem Schweizer Notensystem 1–6
- Bachelor-Abschluss in Hospitality Management, Betriebsökonomie, Bauingenieurwesen, Gebäudetechnik oder Architektur mit Note 5 und höher gemäss dem Schweizer Notensystem 1–6 mit zusätzlichem Nachweis entsprechender Ergänzungsleistungen
- Im Ausland erworbener gleichwertiger Hochschulabschluss mit gleichwertiger Bewertung wie vorgängig erläutert

Gestützt auf SO § 10 Abs. 1 werden Personen mit folgenden Qualifikationen zur erweiterten Eignungsabklärung zugelassen:

- Altrechtliches Diplom als Betriebsökonom oder Betriebsökonomin FH in Facility Management mit Note 4.5 und höher gemäss dem Schweizer Notensystem 1–6
- Bachelor of Science in Facility Management mit Note zwischen 4.5–5 gemäss dem Schweizer Notensystem 1–6, die zwischenzeitlich weitere Kompetenz- resp. Lernleistungen nachweisen können
- Bachelor-Abschluss in Hospitality Management, Betriebsökonomie, Bauingenieurwesen, Gebäudetechnik oder Architektur mit Note zwischen 4.5–5 gemäss dem Schweizer Notensystem 1–6, die zwischenzeitlich weitere Kompetenz- resp. Lernleistungen nachweisen können
- Im Ausland erworbener weitgehend gleichwertiger Hochschulabschluss mit gleichwertiger Bewertung wie vorgängig erläutert

Die Studiengangleitung entscheidet über die Gleichwertigkeit von anderen Abschlüssen.

2.1.3 Eignungsabklärung für den Masterstudiengang in Facility Management

Alle Bewerberinnen und Bewerber, welche die Zulassungsvoraussetzungen zum Studium erfüllen, haben die Eignungsabklärung zu durchlaufen (SO § 9).

Bewerberinnen und Bewerber, die eine erweiterte Eignungsabklärung absolvieren müssen, weisen die zwischenzeitlich erworbenen Kompetenzen gemäss Auflagen der Studiengangleitung nach.

Die Eignungsabklärung findet im Rahmen eines Aufnahmegesprächs statt.

Das Aufnahmegespräch wird durch zwei Experten des Instituts für Facility Management durchgeführt. Es werden folgende Fähigkeiten überprüft:

- a. Allgemeine Fachkompetenz (Finance and Accounting; Human Resources; FM Grundlagen; Gebäudebezogene Grundlagen / Immobilienmanagement; Personenbezogene Grundlagen / Hospitality Management; Statistik; Informatik für Facility Management)
- b. Managementkompetenz (Motivation; Persönlichkeit; Managementenerfahrung)
- c. Sozialkompetenz (Kommunikation; Personalführung)
- d. Sprachkompetenz in Englisch (English Skills Level C1)

Bewerberinnen und Bewerber, die mit der Bewerbung ein Zertifikat vorlegen können, das die Sprachkompetenz in Englisch auf Niveau C1 belegt, können von diesem Teil der Prüfung (Teil d) dispensiert werden. Die Studiengangleitung entscheidet über die Dispensierung.

Bewerberinnen und Bewerber, welche die Eignungsabklärung vollständig bestehen (einhelliges Urteil der beiden beurteilenden Experten), sind direkt zum Studium zugelassen. Für sie ist die Eignungsabklärung erfolgreich abgeschlossen.

Bei Bewerberinnen und Bewerbern, die die Aufnahmebedingungen nicht vollständig erfüllen, können im Rahmen einer erweiterten Eignungsabklärung auf das Profil der entsprechenden Person abgestimmte Kompetenznachweise oder Ergänzungsleistungen verlangt werden, die spätestens im Verlauf des ersten Semesters erfüllt werden müssen.

Für den Zulassungsentscheid ist die Studiengangleitung verantwortlich.

2.2 Aufbau Masterstudiengang in Facility Management

Das Studium ist in sieben Modulkategorien gegliedert und wie folgt aufgebaut:

2.2.1 Modulkategorie Managerial Skills

Pflichtmodule

Modulbezeichnung	Credits	Plansemester Vollzeit
Managerial Finance and Accounting	4	1
Change Leadership	4	1
Systems Engineering and Project Management	4	2

Pflichtkurse

Modul	Kursbezeichnung	Workload (Std.)	Bewertung
Managerial Finance and Accounting	Managerial Finance and Accounting	120	Note
Change Leadership	Change Leadership	120	Note
Systems Engineering and Project Management	Systems Engineering and Project Management	120	Note

2.2.2 Modulkategorie Strategic Management

Pflichtmodule

Modulbezeichnung	Credits	Plansemester Vollzeit
Business Environment	4	2
FM Environment	4	2
Business Processes and Value Management	3	2
International FM	4	3

Pflichtkurse

Modul	Kursbezeichnung	Workload (Std.)	Bewertung
Business Environment	Business Environment	120	Note
FM Environment	FM Environment	120	Note
Business Processes and Value Management	Business Processes and Value Management	90	Note
International FM	International FM	120	Note

2.2.3 Modulkategorie Strategic Planning of Facilities and Services

Pflichtmodule

Modulbezeichnung	Credits	Plansemester Vollzeit
Real Estate Strategy and Innovation	4	1
Service Strategy and Innovation	4	1
Workplace Strategy and Innovation	4	1

Pflichtkurse

Modul	Kursbezeichnung	Workload (Std.)	Bewertung
Real Estate Strategy and Innovation	Real Estate Strategy and Innovation	120	Note
Service Strategy and Innovation	Marketing Management	60	Note
Service Strategy and Innovation	Relationship Management	60	Note
Workplace Strategy and Innovation	Workplace Strategy and Innovation	120	Note

2.2.4 Modulkategorie FM Integrated

Pflichtmodule

Modulbezeichnung	Credits	Plansemester Vollzeit
Advanced FM	4	1
Case Study I	4	1
Case Study II	4	2

Pflichtkurse

Modul	Kursbezeichnung	Workload (Std.)	Bewertung
Advanced FM	Governance in FM	60	Note
Advanced FM	Trends and Perspectives in FM	60	Note
Case Study I	Case Study I	120	Note
Case Study II	Case Study II	120	Note

2.2.5 Modulkategorie Applied Research Project

(innerhalb dieser Modulkategorie müssen über das ganze Studium mindestens 12 Credits erreicht werden)

Pflichtmodule

Modulbezeichnung	Credits	Plansemester Vollzeit
Research Lab 1	3	1
Elective 1	3	1

Pflichtkurse

Modul	Kursbezeichnung	Workload (Std.)	Bewertung
Research Lab 1	Angebot gemäss Modulbeschreibung	90	Note
Elective 1	Angebot gemäss Modulbeschreibung	90	Note

Wahlpflichtmodule

Modulbezeichnung	Credits	Plansemester Vollzeit
Research Lab 2	3	2,3
Elective 2	3	2,3
Research Lab 3	3	2,3
Elective 3	3	2,3
Conference	3	2,3

Wahlpflichtkurse

Modul	Kursbezeichnung	Workload (Std.)	Bewertung
Research Lab 2	Angebot gemäss Modulbeschreibung	90	Note
Elective 2	Angebot gemäss Modulbeschreibung	90	Note
Research Lab 3	Angebot gemäss Modulbeschreibung	90	Note
Elective 3	Angebot gemäss Modulbeschreibung	90	Note
Conference	Conference	90	Prädikat*

* Prädikat: Kurse, welche mit Prädikat bewertet werden, müssen bestanden sein, damit das übergeordnete Modul bestanden ist

Wahlmodule

Modulbezeichnung	Credits	Plansemester Vollzeit
Elective 4	3	3
Research Lab 4	3	3
Elective 5	3	3
Research Lab 5	3	3

2.2.5.1 Wahlkurse

Modul	Kursbezeichnung	Workload (Std.)	Bewertung
Elective 4	Angebot gemäss Modulbeschreibung	90	Note
Research Lab 4	Angebot gemäss Modulbeschreibung	90	Note
Elective 5	Angebot gemäss Modulbeschreibung	90	Note
Research Lab 5	Angebot gemäss Modulbeschreibung	90	Note

2.2.6 Modulkategorie Research Skills

Pflichtmodule

Modulbezeichnung	Credits	Plansemester Vollzeit
Qualitative and Quantitative Research Methods	6	2
Specific Research Skills	3	3

Pflichtkurse

Modul	Kursbezeichnung	Workload (Std.)	Bewertung
Qualitative and Quantitative Research Methods	Qualitative and Quantitative Research Methods	180	Note
Specific Research Skills	Specific Research Skills	90	Note

2.2.7 Modulkategorie Fundamental Skills in FM (Ergänzungsstudium)

Module

Modulbezeichnung	Credits	Plansemester Vollzeit
Fundamental Skills in FM I	2	1
Fundamental Skills in FM II	3	1
Fundamental Skills in FM III	4	1

Kurse

Modul	Kursbezeichnung	Workload (Std.)	Bewertung
Fundamental Skills in FM I	Fundamental Skills in FM I	60	Prädikat*
Fundamental Skills in FM II	Fundamental Skills in FM II	90	Prädikat*
Fundamental Skills in FM III	Fundamental Skills in FM III	120	Prädikat*

* Prädikat: Kurse, welche mit Prädikat bewertet werden, müssen bestanden sein, damit das übergeordnete Modul bestanden ist

Diese Module werden im Rahmen des Aufnahmeverfahrens angeboten, um geforderte Ergänzungsleistungen erbringen zu können und sind nicht promotionsrelevant. Die zu erbringenden Leistungen werden von der Studiengangleitung bestimmt. Die Studiengangleitung legt den Leistungsnachweis fest. Die Ausweisung erfolgt nur in der Datenabschrift.

2.2.8 Modulkategorie Master's Thesis

Pflichtmodule

Modulbezeichnung	Credits	Plansemester Vollzeit
Master's Thesis Research Plan	3	2
Master's Thesis	15	3

Pflichtkurse

Modul	Kursbezeichnung	Workload (Std.)	Bewertung
Master's Thesis Research Plan	Master's Thesis Research Plan	90	Prädikat*
Master's Thesis	Master's Thesis	450	Note

* Prädikat: Kurse, welche mit Prädikat bewertet werden, müssen bestanden sein, damit das übergeordnete Modul bestanden ist

Einzelheiten zu zeitlichem Ablauf, Inhalt, Format sowie Begleitung und Beurteilung regelt die Modulbeschreibung zur Master's Thesis.

3. Übergangsbestimmungen vom 14.04.2015

Studierende, welche ihr Studium vor dem Herbstsemester 2015/2016 aufgenommen haben und dieses bis Ende Herbstsemester 2016/2017 nicht abgeschlossen haben, werden für das weitere Studium dem Anhang vom 14.04.2015 unterstellt.

4. Metainformationen

4.1 Metadaten

File-Name	Z_SO_N_Anhang_MSc_Facility_Management_STGJ15
ErlassverantwortlicheR	LeiterIn Studium Departement N
Beschlussinstanz	HSL
Ablageort	1.04.01 Führungsgrundlagen
Publikationsort	Public

4.2 Erlassverlauf

Version	Beschluss	Beschlussinstanz	Inkrafttreten	Beschreibung Änderung
1.0.0	30.08.2011	HSL	30.08.2011	Originalversion
1.1.0	29.04.2014	HSL	29.04.2014	Anpassungen
2.0.0	14.04.2015	HSL	01.08.2015	Anpassungen
2.0.1	-	-	-	Überarbeitung Layout und Tabellendarstellung, 22.01.2019